



PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr. 99, Curtea de Arges, Romania
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr.23489/26.08.2024

Data publicarii pe site: 26.08.2024

Anunt public privind intentia de elaborare a documentatiei Plan Urbanistic Zonal " CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE" Str. Negru Voda, Nr. 6-8, Nr. Cad / Nr. CF 90215 si 90214

In conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaboarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanismul" aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei preliminare a Planului Urbanistic Zonal pentru introducerea intravilan(partial) și stabilirea reglementărilor în vederea realizării investiției " CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE" teren intravilan, **Str. Negru Voda, Nr. 6-8**, Mun. Curtea de Arges, Judetul Arges, identificat prin C.F. nr. **890215 si 90214** a Curtea de Arges, Nr. Cad. **90215 si 90214**, în suprafața de 69,00 mp.

Publicam azi 26.08.2024 pe site-ul Primăriei municipiului Curtea de Arges www.primariacurteadearges.ro, secțiunea Cetateni, Subsecțiunea Informare documentații urbanism, și afișam la sediul primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES Data anuntului: 26.08.2024</p> <p>INFORMARE PUBLIC ASUPRA INTENTIEI DE ELABORARE A DOCUMENTATIEI P.U.Z.</p> <p>P.U.Z.-Plan Urbanistic Zonal pentru stabilirea reglementărilor în vederea realizării investiției " CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE" , Str. Negru Voda, Nr. 6-8, Curtea de Arges, Arges</p> <p>Initiator: HIRICA GHEORGHE MUGUREL si CMI BARANGA ELENA</p> <p>Elaborator documentatie: S.C. RAUM PROIECT S.R.L. Str. Viisoarei nr. 6A, Bucuresti, Sector 1. Specialist cu drept semnatura R.U.R.: Arh. Mircea Radu N. Savu</p>	<p>PROPUNERE: Initiatorii documentatiei doresc extinderea clădirii existente, Fost Spital vechi-Stomatologie, actual clădire cabinete medicale individuale, prin construirea în dreptul spațiilor deținute în proprietate, a unor spații, în scopul în care au finalizat procedurile de concesionare a terenurilor adiacente, concesionarea făcându-se în scopul construirii. Astfel, se propune reglementarea modului de construire eferent încadrării în zona IS-instituiții și servicii-încadrare existentă și menținută Investiția propune organizarea activităților în construcții regim înaltim Parter, amplasate în imediată vecinătate a construcției actuale, în vederea extinderii spațiilor existente. Accesul carosabil și pietonal se face din terenul aparținând Domeniului Public, către Str. Negru Voda, și Parcarea Bisericii Domnestei, accesul pietonal făcându-se prin incinta imobilului Spital Vechi-Stomatologie, amplasat la Nordul terenurilor ce fac obiectul Planului Urbanistic Zonal. Zona beneficiază de echipare tehnico-edilitară.</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, la în perioada 26.08.2024-11.09.2024, între orele 10.30 – 14.30. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Arh. Alexandra Lazarescu, Arhitect Sef, Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, camera 29, telefon 0248.721.033 int.125. PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA – consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 26.08.2024-11.09.2024, la sediul Primăriei municipiului Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99-Compartiment Relatii cu Publicul și registratura, și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariacurteadearges.ro, precum și la adresele de email urbanism@primariacurteadearges.ro, primariacurteadearges@yahoo.com, raumproiect@gmail.com (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra intenției de elaborare a planului urbanistic zonal). Observațiile sunt necesare în vederea redactării raportului informării și consultării publicului privind etapa intenției de elaborare a documentației, a elaborării propunerilor și ulterior aprobării documentației Plan Urbanistic de Zonal pentru " CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE" intravilan, Str. Negru Voda, Nr. 6-8, Curtea de Arges, Arges. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.–ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Curtea de Arges.</p>	

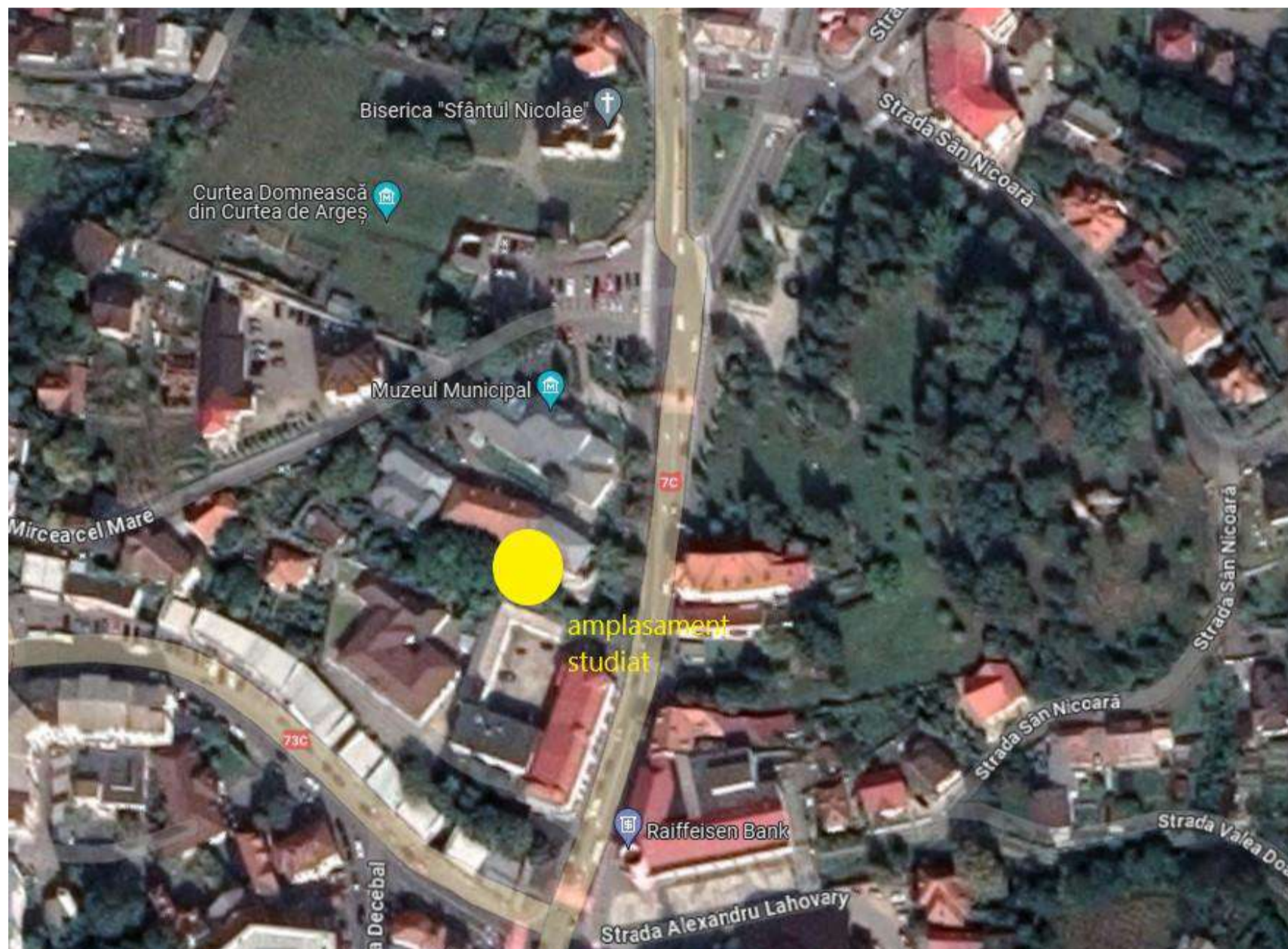
Arhitect Sef,
Arh. Alexandra Lazarescu

Compartiment Relatii cu Publicul

ANUNT PUBLIC PRIVIND INTENTIE DE ELABORARE PUZ

Proiect: PUZ - CONSTRUIRE CABINETE STOMATOLOGICE
Amplasament: Str. Negru Voda nr. 6-8, Cf: 90214 si 90215 , Curtea de Arges, Jud. Arges
Initiator: Hirica Gheorghe Mugurel / CMI Baranga Elena
Elaborator: SC RAUM PROIECT SRL
Argumentare: Reglementare amplasament in vederea construirii .

Incadrare in zona amplasament:



Primaria Municipiului Curtea de Arges **aduce la cunostinta** publicului interesat **intentia de elaborare ale PUZ** pentru reglementare in vederea construirii. Observatiile sunt necesare in vederea elaborarii PUZ.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei Municipiului Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, **în perioada 26.08.2024 – 11.09.2024** , între orele 10.30 – 14.30.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Arh. Alexandra Lazarescu - Arhitect Sef, Curtea de Arges, b-dul. Basarabilor nr. 99, camera 29, telefon **0248.721.033 int. 125**.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA – consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada **26.08.2024 – 11.09.2024** , la sediul Primăriei Municipiului Curtea de Arges, B-dul. Basarabilor, nr. 99 - Compartiment Relatii cu Publicul si Registratura și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariacurteadearges.ro, precum si la adresele de email urbanism@primariacurteadearges.ro, primariacurteadearges@yahoo.com, raumproiect@gmail.com (în cazul în care, până la data menționată, nu se primesc puncte de vedere, în conformitate cu prevederile legale, se va consemna că nu sunt propuneri și observații asupra intentiei de elaborare a planului urbanistic zonal).

Etape ulterioare, preconizate pentru consultarea publicului :

- Etapa de documentare si elaborare propuneri; Etapa de avizare si aprobare

Metoda de informare : anunt public , afisare la amplasament si sediul Primariei